

|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Martta Wendelin päiväkoti</b> |                               |
| <b>Lapsiryhmät</b>               | 10 kpl á 24 = 240 tilapaikkaa |
| <b>Henkilökunta</b>              |                               |
| Päiväkoti                        | 45-50 hlö                     |
| Keittiö                          | 2-3 hlö                       |
| Siivous                          | 2 hlö                         |
| Kiinteistöhuolto                 | 1 hlö                         |

|                       |                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Rakennuspaikka</b> |                                                         |
| Tontti                | 16860 m <sup>2</sup>                                    |
| Leikkihiha            | ~5500 m <sup>2</sup> (≥ 20 m <sup>2</sup> / tilapaikka) |

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <b>Pysäköinti</b>    |              |
| 1 ap / 2 työntekijää | 25 ap        |
| saatto ja iltakäyttö | 30 ap        |
| yht                  | <b>55 ap</b> |

autopaikoista 2 kpl LE-ap merkittynä ISA-tunnuksin sähköautojen latauspisteitä 2 kpl

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1 pp / 3 työntekijää        | 20 pp                     |
| 1 pp / 100 k-m <sup>2</sup> | 32 pp huoltajat ja lapset |
| yht                         | <b>52 pp</b>              |

huomioitava runkolukitusmahdollisuus ja perävaunujen säilytys sähköpyörien latauspisteitä 2 kpl

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| <b>Jätehuolto</b>                         |  |
| Syväkeräysastiat seuraaville jätelajeille |  |
| • muovi                                   |  |
| • metalli                                 |  |
| • lasi                                    |  |
| • kartonki/pahvi                          |  |
| • paperi                                  |  |
| • kuivajäte                               |  |
| • biojäte                                 |  |
| • (tekstiilijäte)                         |  |

|                                                |
|------------------------------------------------|
| Tontilla laajennusvaraus 2-4 päiväkotiryhmälle |
|------------------------------------------------|

|                                                                      |                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Väestönsuoja</b>                                                  |                                           |
| Väestönsuojan varsinaisen suojatilan mitoitusperuste 2% kerrosalasta |                                           |
| Varsinainen suojatila                                                | 0.02 x 2600 = 52 m <sup>2</sup>           |
| Sulkuetelma                                                          | 2,5 m <sup>2</sup>                        |
| Ilmanvaihtolaitteet                                                  | 2 x 1,5 m <sup>2</sup> = 3 m <sup>2</sup> |

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 00 Toimintatila/tilapaikka |                         |
| Lasten toimintatila        | Toimintatila/tilapaikka |

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| 2046,5 m <sup>2</sup> | 8,5 m <sup>2</sup> |
|-----------------------|--------------------|

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 00 Hyötyalaa/tilapaikka |                      |
| Hyötyalaa               | Hyötyalaa/tilapaikka |

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| 2324,0 m <sup>2</sup> | 9,7 m <sup>2</sup> |
|-----------------------|--------------------|

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| 00 Huoneistoala/tilapaikka |                          |
| Huoneistoala               | Huoneistoalaa/tilapaikka |

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 2513,0 m <sup>2</sup> | 10,5 m <sup>2</sup> |
|-----------------------|---------------------|

|              |  |
|--------------|--|
| 00 Bruttoala |  |
|--------------|--|

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Bruttoala       | 2889,5 m <sup>2</sup> |
| Bruttoala kylmä | 427,0 m <sup>2</sup>  |
| yht.            | 3317,0 m <sup>2</sup> |

|                 |  |
|-----------------|--|
| 00 Huoneistoala |  |
|-----------------|--|

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Huoneistoala              | 2513,0 m <sup>2</sup> |
| Huoneistoala (tekn.tilat) | 199,5 m <sup>2</sup>  |
| yht.                      | 2712,5 m <sup>2</sup> |

|              |  |
|--------------|--|
| 00 Kerrosala |  |
|--------------|--|

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kerrosala lämmin | 2717,5 m <sup>2</sup> |
| Kerrosala kylmä  | 427,0 m <sup>2</sup>  |
| yht.             | 3144,5 m <sup>2</sup> |

|                                     |      |     |      |          |             |              |
|-------------------------------------|------|-----|------|----------|-------------|--------------|
| 00 Tilaohjelma Lasten toimintatilat |      |     |      |          |             |              |
| Tilaryhmä                           | Tila | kpl | ohm2 | ohm2 yht | Suunnitelma | Huomautuksia |

1 Lasten toiminta-alueet

|                          |     |    |                     |                      |                      |                                                                      |
|--------------------------|-----|----|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1 Lasten toiminta-alueet | ET  | 10 | 20,0 m <sup>2</sup> | 200,0 m <sup>2</sup> | 263,5 m <sup>2</sup> | osana liikennetila, integr.ryhmän ap.väl.säilytys, hlök. ulkovaatek. |
| 1 Lasten toiminta-alueet | MET | 10 | 12,0 m <sup>2</sup> | 120,0 m <sup>2</sup> | 124,5 m <sup>2</sup> | yhteinen usemmalle ryhmälle                                          |
| 1 Lasten toiminta-alueet | TT  | 10 | 90,0 m <sup>2</sup> | 900,0 m <sup>2</sup> | 905,0 m <sup>2</sup> | jaettuna eri kokoihin tiloihin, osa varustetaan kaappisängyllä       |
| 1 Lasten toiminta-alueet | WC  | 10 | 12,0 m <sup>2</sup> | 120,0 m <sup>2</sup> | 125,5 m <sup>2</sup> | 1 wc-pesuallas / alkava 10 lasta, pienten tiloissa myös alapesuallas |
|                          |     |    |                     |                      |                      | 1418,5 m <sup>2</sup>                                                |

2 Lasten yhteistilat

|                      |                    |   |                      |                      |                      |                                                                                     |
|----------------------|--------------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 Lasten yhteistilat | KABINETTI          | 1 | 30,0 m <sup>2</sup>  | 30,0 m <sup>2</sup>  | 30,0 m <sup>2</sup>  | pienen lasten ruokailu, lähellä keittiötä, sis. ruuanjakelualuste                   |
| 2 Lasten yhteistilat | LE WC              | 2 | 5,5 m <sup>2</sup>   | 11,0 m <sup>2</sup>  | 11,0 m <sup>2</sup>  | kaikissa kerroksissa mikäli usemapikerroksinen rakennus                             |
| 2 Lasten yhteistilat | LIIKUNTATILA       | 1 | 70,0 m <sup>2</sup>  | 70,0 m <sup>2</sup>  | 70,5 m <sup>2</sup>  | säilytyskalusteet leikki -ja liikuntavarusteille                                    |
| 2 Lasten yhteistilat | MONITOIMI / ATELJE | 1 | 100,0 m <sup>2</sup> | 100,0 m <sup>2</sup> | 113,5 m <sup>2</sup> | ruokailutilavaraus, vesipisteet, säilytystilaa varusteille ja töille                |
| 2 Lasten yhteistilat | PRH                | 1 | 30,0 m <sup>2</sup>  | 30,0 m <sup>2</sup>  | 28,5 m <sup>2</sup>  | sis.kotikeittiö                                                                     |
| 2 Lasten yhteistilat | RUOKAILUTILA       | 1 | 210,0 m <sup>2</sup> | 210,0 m <sup>2</sup> | 224,0 m <sup>2</sup> | 0,75 m <sup>2</sup> / tilapaikka, jaettuna useampaan tilaan, sis. jakelu+pal.(30m2) |
| 2 Lasten yhteistilat | SALI               | 1 | 125,0 m <sup>2</sup> | 125,0 m <sup>2</sup> | 122,0 m <sup>2</sup> | korkea tila, jaettavissa, liik.tilavarust., tanssin perusop.                        |
| 2 Lasten yhteistilat | SALIVAR            | 1 | 20,0 m <sup>2</sup>  | 20,0 m <sup>2</sup>  | 22,5 m <sup>2</sup>  | av-vaunu, patjawaunu, sis. iltakäytön varasto 5 m <sup>2</sup>                      |
| 2 Lasten yhteistilat | TK                 | 1 | 5,0 m <sup>2</sup>   | 5,0 m <sup>2</sup>   | 6,5 m <sup>2</sup>   | iltakäytön sisäänkäynti / pääsisäänkäynti                                           |
|                      |                    |   |                      |                      |                      | 628,0 m <sup>2</sup>                                                                |

|                     |  |  |  |  |                       |                  |
|---------------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|
| Lasten toimintatila |  |  |  |  | 2046,5 m <sup>2</sup> | hym <sup>2</sup> |
|---------------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|

3 Henkilökuntatilat

|                     |                |   |                     |                     |                     |                                                   |
|---------------------|----------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------------------|
| 3 Henkilökuntatilat | ET             | 1 | 2,0 m <sup>2</sup>  | 2,0 m <sup>2</sup>  | 3,5 m <sup>2</sup>  | tilavaraus vss suojateltalle                      |
| 3 Henkilökuntatilat | HLÖK.SOS./M    | 1 | 5,0 m <sup>2</sup>  | 5,0 m <sup>2</sup>  | 6,0 m <sup>2</sup>  | väestönsuojassa                                   |
| 3 Henkilökuntatilat | HLÖK.SOS./N    | 1 | 25,0 m <sup>2</sup> | 25,0 m <sup>2</sup> | 25,5 m <sup>2</sup> | väestönsuojassa                                   |
| 3 Henkilökuntatilat | NH             | 1 | 10,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | 13,5 m <sup>2</sup> | esim perhekonsultaatit, toimii myös työtilana     |
| 3 Henkilökuntatilat | TAUKO/NEUV.    | 1 | 30,0 m <sup>2</sup> | 30,0 m <sup>2</sup> | 33,0 m <sup>2</sup> | sis keittiökaluste                                |
| 3 Henkilökuntatilat | TH             | 2 | 10,0 m <sup>2</sup> | 20,0 m <sup>2</sup> | 8,5 m <sup>2</sup>  | vk-johtaja, varajohtaja                           |
| 3 Henkilökuntatilat | TOIMISTO       | 1 | 30,0 m <sup>2</sup> | 30,0 m <sup>2</sup> | 25,0 m <sup>2</sup> | avoimet työpisteet, varaus rajatulle työhuoneelle |
| 3 Henkilökuntatilat | VETÄYTYMISTILA | 1 | 25,0 m <sup>2</sup> | 25,0 m <sup>2</sup> | 25,0 m <sup>2</sup> | parvirakenne korkeassa tilassa                    |
| 3 Henkilökuntatilat | WC             | 3 | 2,5 m <sup>2</sup>  | 7,5 m <sup>2</sup>  | 7,5 m <sup>2</sup>  | jaettuna kotialueille                             |
|                     |                |   |                     |                     |                     | 148,5 m <sup>2</sup>                              |

4 Huoltotilat

|               |         |   |                     |                     |                     |                                                                            |
|---------------|---------|---|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 4 Huoltotilat | KEITTIÖ | 1 | 75,0 m <sup>2</sup> | 75,0 m <sup>2</sup> | 78,5 m <sup>2</sup> | ks. erillinen laiteluettelo, sis. aputilat, ruokakärrytila 4m <sup>2</sup> |
| 4 Huoltotilat | SIV+VH  | 1 | 16,0 m <sup>2</sup> | 16,0 m <sup>2</sup> | 16,0 m <sup>2</sup> | väestönsuojassa, ks erillinen laiteluettelo, sis. varastot                 |
| 4 Huoltotilat | SK      | 1 | 5,0 m <sup>2</sup>  | 5,0 m <sup>2</sup>  | 5,0 m <sup>2</sup>  | RT 91-10971 kuvan 2 mukainen varustus                                      |
| 4 Huoltotilat | VAR     | 5 | 4,0 m <sup>2</sup>  | 20,0 m <sup>2</sup> | 29,5 m <sup>2</sup> | jaettuna kotialueille                                                      |
|               |         |   |                     |                     |                     | 129,0 m <sup>2</sup>                                                       |

|                             |  |  |  |  |                      |                  |
|-----------------------------|--|--|--|--|----------------------|------------------|
| Henkilökunta- ja huoltotila |  |  |  |  | 277,5 m <sup>2</sup> | hym <sup>2</sup> |
|-----------------------------|--|--|--|--|----------------------|------------------|

|               |  |  |  |  |                       |                  |
|---------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|
| Hyötyalaa yht |  |  |  |  | 2324,0 m <sup>2</sup> | hym <sup>2</sup> |
|---------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|

5 Tekniset tilat

|                  |          |   |                      |                      |                      |                                                           |
|------------------|----------|---|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| 5 Tekniset tilat | IV-KH    | 1 | 135,0 m <sup>2</sup> | 135,0 m <sup>2</sup> | 147,0 m <sup>2</sup> | 5% x brm2 ~ 135 m <sup>2</sup> , varaudutaan jäädytykseen |
| 5 Tekniset tilat | KIINT.H. | 1 | 10,0 m <sup>2</sup>  | 10,0 m <sup>2</sup>  | 11,0 m <sup>2</sup>  | sis. RAU valvomon                                         |
| 5 Tekniset tilat | LJH      | 1 | 10,0 m <sup>2</sup>  | 10,0 m <sup>2</sup>  | 12,5 m <sup>2</sup>  | rakennus liitetään kaukolämpöön                           |
| 5 Tekniset tilat | SPK      | 1 | 15,0 m <sup>2</sup>  | 15,0 m <sup>2</sup>  | 12,0 m <sup>2</sup>  |                                                           |
| 5 Tekniset tilat | TEKN     | 4 | 3,0 m <sup>2</sup>   | 12,0 m <sup>2</sup>  | 14,5 m <sup>2</sup>  | laitekomerotiloja                                         |
|                  |          |   |                      |                      |                      | 197,0 m <sup>2</sup>                                      |

6 Liikennetila

|                |        |  |  |  |                      |                            |
|----------------|--------|--|--|--|----------------------|----------------------------|
| 6 Liikennetila | AULA   |  |  |  | 35,5 m <sup>2</sup>  | toimii osana ruokailutilaa |
| 6 Liikennetila | HISSI  |  |  |  | 8,0 m <sup>2</sup>   |                            |
| 6 Liikennetila | PORRAS |  |  |  | 100,0 m <sup>2</sup> |                            |
|                |        |  |  |  |                      | 143,5 m <sup>2</sup>       |

|               |  |  |  |  |                       |                  |
|---------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|
| Huonealaa yht |  |  |  |  | 2665,0 m <sup>2</sup> | hum <sup>2</sup> |
|---------------|--|--|--|--|-----------------------|------------------|

7 Kylmät ulkotilat

|                    |                   |    |                     |                      |                      |                                                              |
|--------------------|-------------------|----|---------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| 7 Kylmät ulkotilat | LASITETTU KUIISTI | 10 | 20,0 m <sup>2</sup> | 200,0 m <sup>2</sup> | 277,5 m <sup>2</sup> | sääsuojattua tilaa, vaunusäilytys, integroituna rakennukseen |
| 7 Kylmät ulkotilat | LEIKKIMÖKKI       | 2  | 20,0 m <sup>2</sup> | 40,0 m <sup>2</sup>  | 49,0 m <sup>2</sup>  | toiminnallista ulkoleikkilaa kuistilla                       |
| 7 Kylmät ulkotilat | UVV               | 5  | 10,0 m <sup>2</sup> | 50,0 m <sup>2</sup>  | 49,0 m <sup>2</sup>  | leikkivälineiden säilytys                                    |
|                    |                   |    |                     |                      |                      | 376,0 m <sup>2</sup>                                         |